

## 2-комнатная квартира по адресу ул. Карла Маркса, д.100



Курган, Россия

2-комнатная квартира на 1 этаже 9 этажного кирпичного дома. Дому 8 лет, цоколь высокий. Не угловая, уютная, теплая, очень светлая, в хорошем состоянии. Солнечная сторона, все окна выходят во двор. Во дворе оборудована отличная современная игровая площадка для детей. Домовая территория ограждена (вход-въезд с пульта), по периметру дома ведется видеонаблюдение. На территории дома расположен гаражный кооператив, преимущественно для жителей дома. Общая площадь 48, 2 кв. м. Комнаты изолированные. Кухня 8 кв. м. Сан/ узел раздельно, кафель. Природный газ, новые водосчетчики. Лоджия (6 метров) застеклена. Встроенный шкаф-купе в коридоре.

Тсж. Чистый подъезд. Возле дома большая парковка. Развитая инфраструктура района: возле дома ТЦ «Миргород», через дорогу «Метрополис», в шаговой доступности школы и детские сады, «Каравай», «Магнит». Рассмотрим вариант обмена с доплатой на 3-комнатную у/п, в кирпич. доме в районе 12 лицея.

Цена: **2 500 000 руб.** Тип объявления: Торг: неуместен

Продам, продажа, продаю

**Елена Елена** 89634360505